

# **Bergeijk: Eykereind 29**

## **Vraagprijs: € 395.000 k.k.**

### **Eykereind 29**

Header image type unknown

**Horecapand " De Vier Linden", bestaande uit een cafe-gedeelte, petit- restaurant, feestzaal, tuinzaal met een totale vloeroppervlakte van bijna 500 m2 met ruime bovenwoning, verhard buitenterrein voor parkeerplaatsen, gelegen op een zichtlocatie en een perceel van 925 m2 aan doorgaande weg in Bergeijk**

## Omschrijving

Horecapand " De Vier Linden", bestaande uit een cafe-gedeelte, petit- restaurant, feestzaal, tuinzaal met een totale vloeroppervlakte van bijna 500 m2 met ruime bovenwoning, verhard buitenterrein voor parkeerplaatsen, gelegen op een zichtlocatie en een perceel van 925 m2 aan doorgaande weg in Bergeijk

Indeling;

Begane grond;

Entree naar cafe gedeelte met bar en petit restaurant, ruime keuken, toiletgroepen, magazijn en berging;

Via cafe en via een aparte entree aan de zijkant van het pand naar de feest- en tuinzaal met podium, bar, toiletgroepen;

1e Verdieping;

Via cafe-gedeelte naar de bovenwoning met woonkamer en meerder slaapkamers;

Via feestzaal naar zeer ruime zolderruimte;

Algemeen;

Het horecapand met woning is in de loop der jaren meerdere malen verbouwd. Het pand is eveneens voor meerdere doeleinden te gebruiken. De inhoud bedraagt ca. 1000 m3 en de vloeroppervlakte van de bovenwoning bedraagt ca. 80 m2, daarnaast zijn er nog zeer ruime zolders

Het object ligt op een zichtlocatie naar het centrum

Aanvaarding in overleg

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen dient de koper, binnen 6 weken na het tot stand komen van de overeenkomst, een schriftelijke bankgarantie te doen stellen c.q. een waarborgsom te storten ten bedrage van 10% van de koopsom.

Zie ook ons aanbod op [www.henniekunnen.nl](http://www.henniekunnen.nl)

Aan onvolkomenheden in de tekst kunnen geen rechten worden ontleend. Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend.



**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

## Afbeeldingen

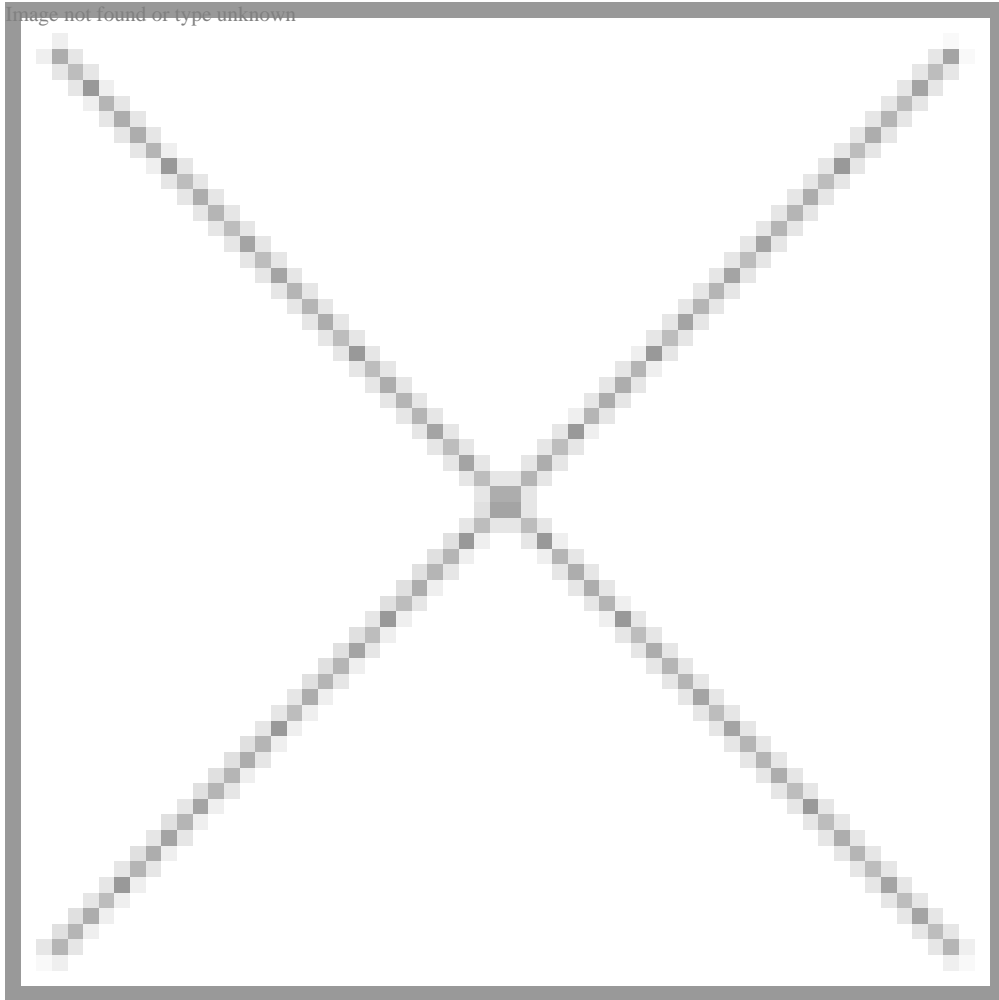




**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown

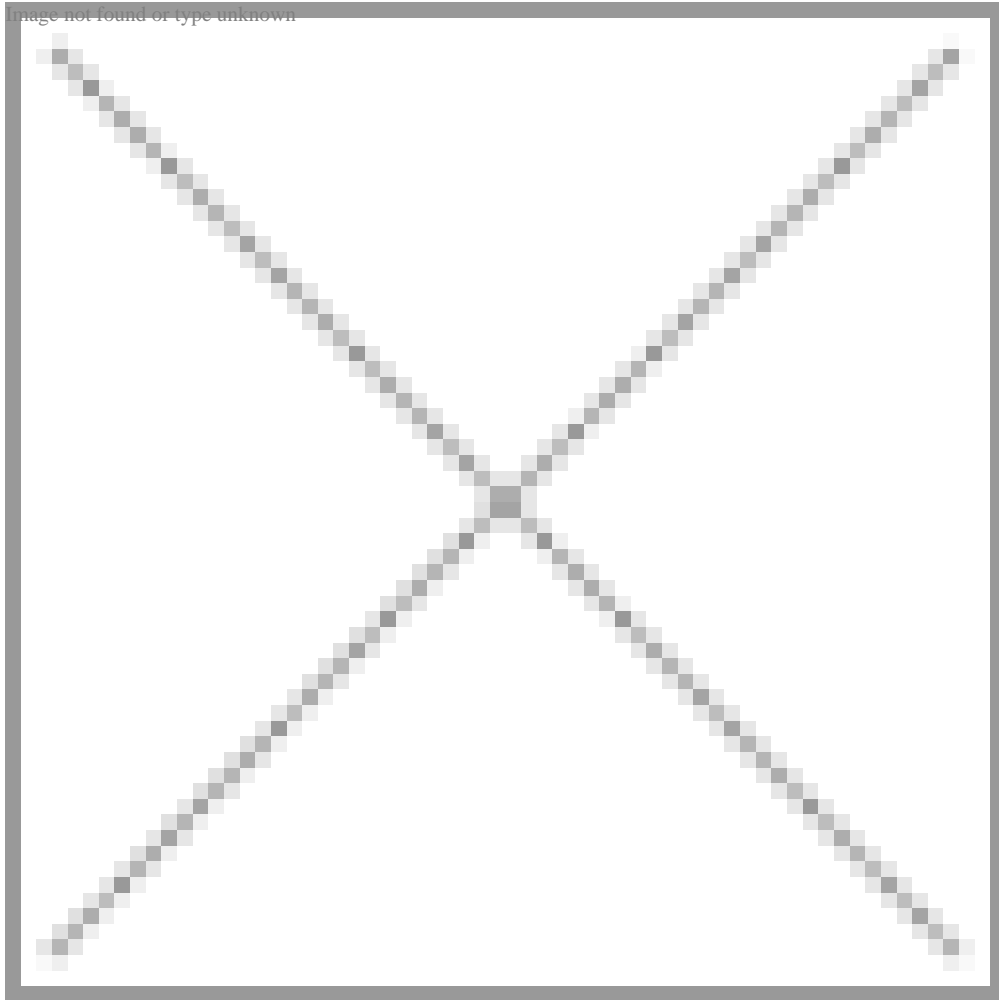




**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown





**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown

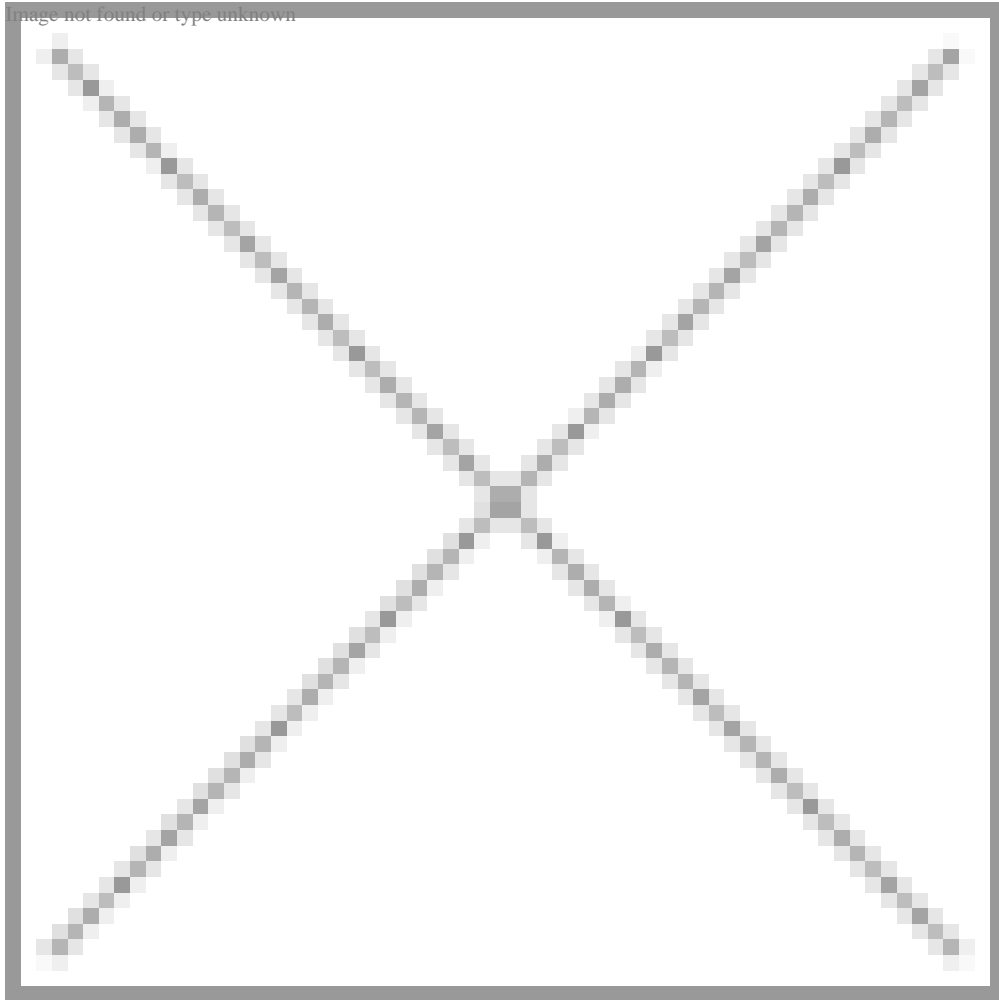




**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown







**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown





**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown

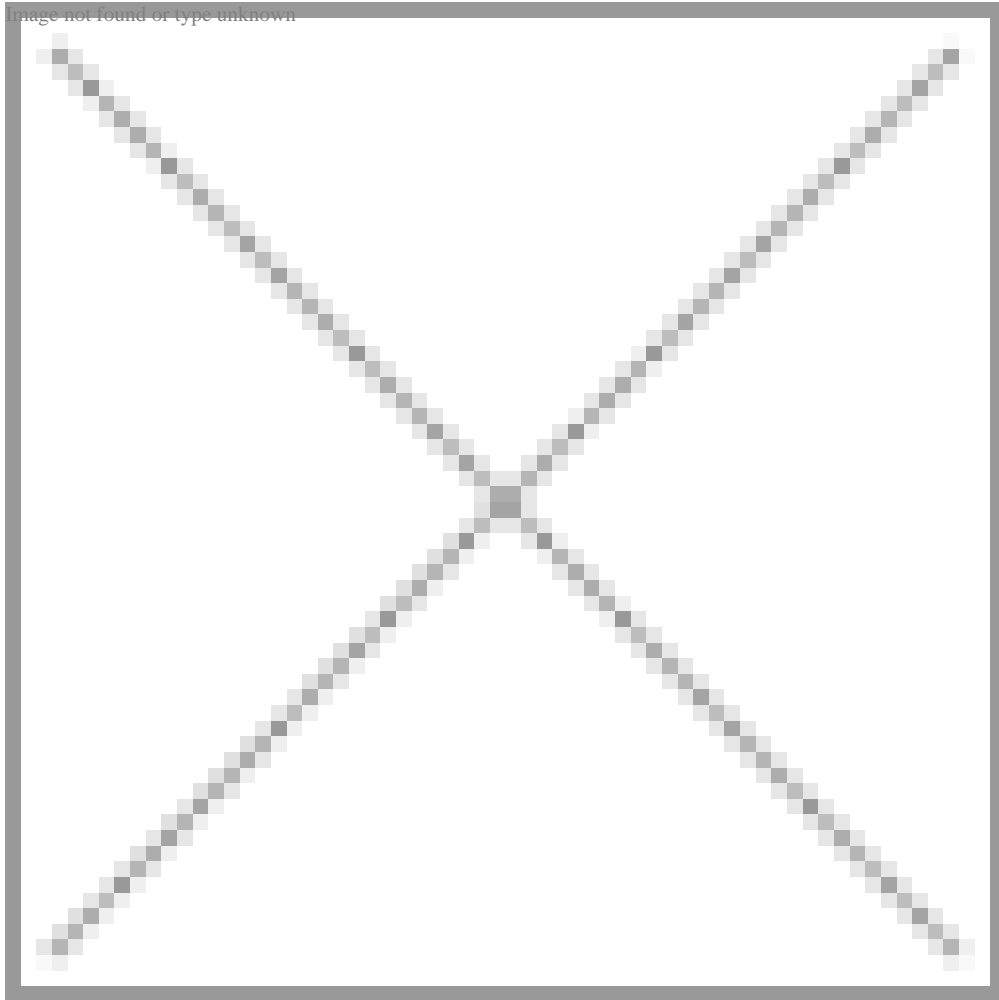




**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown





**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown

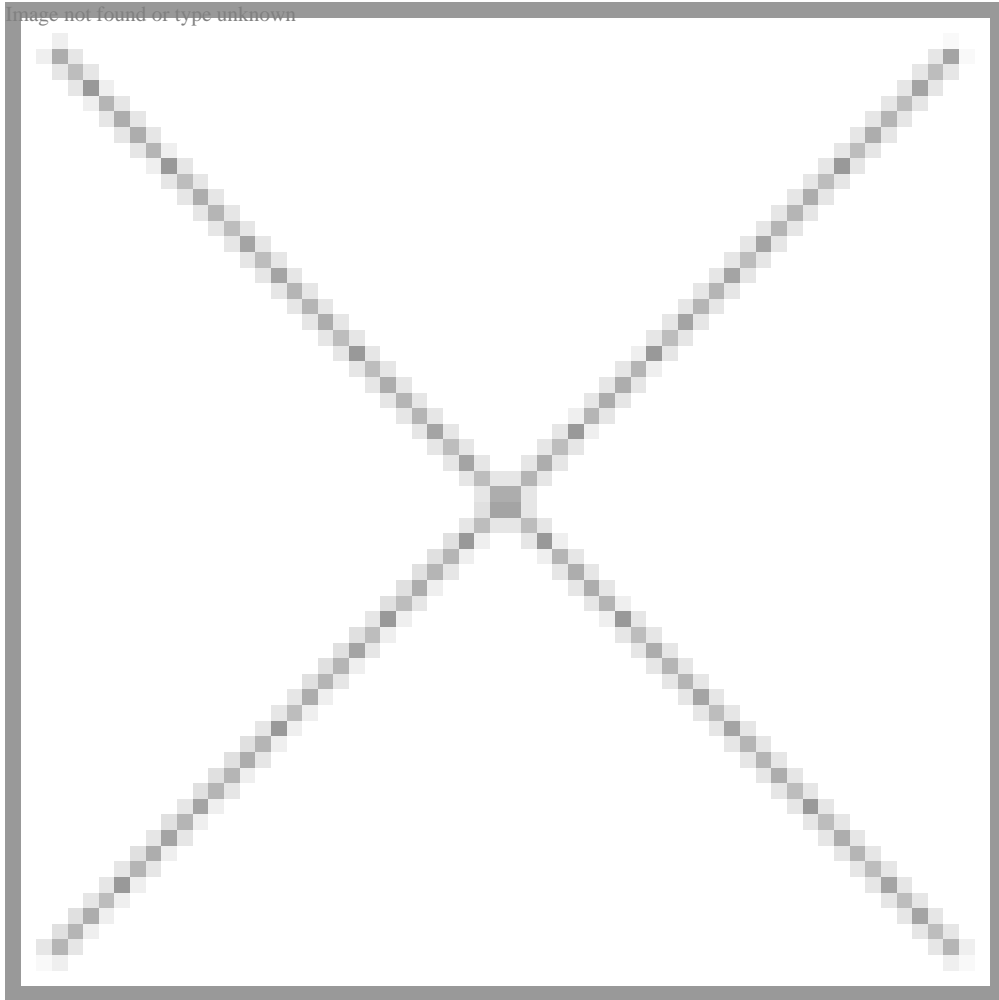




**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown





**HENNIE KUNNEN**

△ M A K E L A A R D I J △

image not found or type unknown

